

『福』を呼び込み  
お客様と共に『繁栄』する企業

# 不動産業界革命

住まいに関することは

エステート・エージェントのいる

住まいのデパートFukueiにお任せください

## Fukuei service

住まいのデパートFukueiのサービスとは？

1

代々受け継いだ不動産などがあるため、当社は自己資本比率が高く、安心且つスムーズに不動産を現金化することができます。

2

通常の正規仲介手数料は、売買価格×3%+6万円+消費税ですが、当社では売主様・買主様の仲介手数料を売買価格×2.5%+6万円+消費税で行います。

3

収益物件をお持ちの売主様には、売買価格×1%+6万円+消費税にて仲介業務を行います。

4

不動産の売却希望者・購入希望者をご紹介いただき、さらに6か月以内に成約に至った際には、ご紹介いただいた方に5万円を進呈させていただきます。

※上記2・3につきましては、不動産事業者様には正規手数料「売買価格×3%+6万円+消費税」を仲介時にいただきます。

代表取締役 樋尾重樹 (通称ジョージ社長)

QRコードを  
スキャン！



ジョージ社長からのご挨拶

物件情報は裏面へ

LINEで簡単  
お問い合わせ

✓戸建 ✓マンション ✓土地 ✓事業用 ✓収益物件

# 売却物件募集中

Fukuei service利用特典あり

※詳細はチラシ表面へ

どんな不動産もFukueiにお任せください！

※令和7年8月28日現在の情報の為、成約済みの場合はご了承くださいませ。

01 無料査定

02 広告無料

03 即金買取



**リフォーム済**

**四日市市富田1丁目**

【所在地】  
四日市市富田1丁目

【交通】  
近鉄名古屋線  
『富田』駅徒歩約8分

【新築年月】平成19年7月

●土地面積/167.72㎡ (50.73坪)  
●建物面積/111.37㎡ (33.68坪)

●間取り/4SLDK ●駐車場/3台  
●構造/木造2階建て  
●取引形態/仲介  
●2025年7月リフォーム済(キッチン、お風呂、洗面、トイレ、給湯、クロス等)

2,698 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら

**未入居物件**

**四日市市西阿倉川**

【所在地】  
四日市市大字西阿倉川

【交通】  
近鉄名古屋線  
『阿倉川』駅徒歩約22分

【新築年月】令和6年2月

●土地面積/152.55㎡ (46.14坪)  
●建物面積/105.89㎡ (32.03坪)

●間取り/4LDK ●駐車場/3台  
●構造/木造2階建て  
●取引形態/仲介

2,798 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら

**リフォーム済**

**四日市市あさけが丘**

【所在地】  
四日市市あさけが丘1丁目

【交通】  
三岐鉄道三岐線  
『山城』駅徒歩約10分

【新築年月】令和5年1月

●土地面積/234.36㎡ (70.89坪)  
●建物面積/103.51㎡ (31.31坪)

●間取り/3SLDK ●駐車場/4台  
●構造/木造2階建て  
●取引形態/仲介  
●2024年12月リフォーム済(一部クロス、鍵交換、室内クリーニング)

2,898 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら

**ガレージハウス**

**四日市市大矢知町**

【所在地】  
四日市市大矢知町

【交通】  
三岐鉄道三岐線  
『大矢知』駅徒歩約9分

【新築年月】令和3年9月

●土地面積/232.11㎡ (70.21坪)  
●建物面積/197.50㎡ (59.74坪)

●間取り/5LDK ●駐車場/4台  
●構造/木造2階建て  
●取引形態/仲介

3,700 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら

**中古 MS**

**ダイヤパレス 四日市南棟**

【所在地】  
四日市市鶴の森2丁目3-19

【交通】  
近鉄名古屋線  
『近鉄四日市』駅徒歩約8分

●新築年月/平成1年9月  
●間取り/2LDK  
●構造/SRC造14階建5階部分  
●管理形態/全部委託(日勤)  
●管理費等/23,260円/月  
●駐車場/敷地外¥13,000円/月  
●取引形態/仲介

●専有面積/73.27㎡ (22.16坪)  
●バルコニー面積/9.66㎡ (2.92坪)

1,180 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら

**中古 MS**

**サンマンション・アトレ四日市**

【所在地】  
四日市市南浜田町4-20

【交通】  
近鉄名古屋線  
『近鉄四日市』駅徒歩約9分

●新築年月/平成4年5月  
●間取り/3LDK  
●構造/RC造8階建7階部分  
●管理形態/全部委託(巡回)  
●管理費等/22,110円/月  
●駐車場/敷地内¥6,000円/月  
●取引形態/仲介

●専有面積/67.80㎡ (20.50坪)  
●バルコニー面積/8.95㎡ (2.70坪)

1,499 万円

エステート・エージェントからのコメントはこちら



住まいのデパート(株)Fukuei  
~『福』を呼び込みお客様と共に『繁栄』する企業~

TEL.059-350-5080

【所在地】三重県四日市市鶴の森2丁目2-12 1F  
【営業時間】10:00~19:00  
【休業日】火曜日・水曜日・年末年始(12月29日~1月4日)  
【WEB】https://fukuei-net.jp

東海不動産公正取引協議会会員/三重県知事(1)第3861号  
三重県宅地建物取引業協会会員